

Marija Dumbalaj Miklečić, OIB: 29234438545 Antuna Branka Šimića 1, 43000 Bjelovar, (u daljnjem tekstu zakupodavac)

i

MM PRODUKT j.d.o.o. OIB: 43833115401 Dr Ante Starčevića 11, 43000 Bjelovar, (u daljnjem tekstu zakupoprimalac)

sklopili su dana 01.12.2019.

UGOVOR O ZAKUPU

Članak 1.

Zakupodavac ovim ugovorom daje zakupniku u zakup, a zakupnik prima u zakup prostor od 230 m² (od toga radionica veličine 50 m²) za poslovanja tvrtke, koja se nalazi u Tuk 117, 43000 Bjelovar gdje će zakupoprimalac obavljati registriranu djelatnost.

Članak 2.

Ugovorne strane utvrđuju visinu najamnine u iznosu 100,00 kn mjesečno, a koja se plaća mjesec unaprijed u gotovu novcu.

Članak 3.

Zakupodavac ovim ugovorom dopušta izmjene u prostoru i montažu građevine potrebne za obavljanje djelatnosti proizvodnje elemenata za euro palete kao i za utvrđivanje prilaznih puteva.

Članak 4.

Ovaj ugovor se sklapa na period od 10 godina, zaključno s 30.11.2029.

Obije strane mogu raskinuti ovaj ugovor s otkaznim rokom od 30 dana.

Članak 5.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) jednakovrijednih primjeraka od kojih svaka strana dobiva po 1 (jedan).

ZAKUPODAVAC: Marija Dumbalaj Miklečić

ZAKUPOPRIMALAC: Marija Miklečić